Dein Vor und Nachname, Musterstr. 2 in XXXX Musterhausen

Vor und Nachname Eigentümer  
Musterstr. 120

XXXXX Musterbach

**Betreff: Interesse am Ankauf Ihrer Wohnung in der WEG Musterstr. 120**

Sehr geehrte(r) Herr Mustermann,

ich bin bereits Eigentümer in der WEG Musterstraße 120 und möchte meinen Bestand gerne erweitern. Deshalb wende ich mich heute direkt an Sie: Könnten Sie sich vorstellen, Ihre Wohnung zu verkaufen – sei es kurzfristig oder auch in Zukunft?

Falls das für Sie grundsätzlich interessant ist, würde ich mich freuen, wenn wir ganz unverbindlich ins Gespräch kommen. Persönlich, direkt und ohne den ganzen Vermittlungsaufwand.

Ihr Vorteil: Sie sparen sich die Maklergebühren, wir einigen uns direkt miteinander, und Sie können auf eine schnelle, faire und transparente Abwicklung zählen.

Wenn Sie darüber sprechen möchten, erreichen Sie mich jederzeit telefonisch unter 0171/XXXXXXX oder per   
E-Mail an DeineE-Mail@gmx.de.

Ich freue mich, von Ihnen zu hören!

Beste Grüße

Dein Vor und Nachname